

# INFORMACJA ws. potwierdzania przez Wójta Gminy Sieciechów umów dzierżaw zawieranych przez rolników

Wójt Gminy Sieciechów informuje, że **od dnia 31 lipca 2020 r.** weszły w życie przepisy nakładające na wójtów, (burmistrzów, prezydentów miast) **nowe obowiązki polegające na potwierdzaniu zawartych umów dzierżawy** w trybie przepisów ustawy z dnia 20 grudnia 1990 r. o ubezpieczeniu społecznym rolników (tj. Dz.U.2020, poz.174).

Działając na mocy art. 28 ust. 4 i art. 38 pkt 1 tej ustawy Wójt Gminy Sieciechów właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu dzierżawy, będzie potwierdzał zawarte co najmniej na 10 lat umowy dzierżawy gruntów, osobie niebędącej:

- a) małżonkiem emeryta lub rencisty,
- b) jego zstępnym lub pasierbem,
- c) osobą pozostającą z emerytem lub rencistą we wspólnym gospodarstwie domowym,
- d) małżonkiem osoby, o której mowa w lit. b lub c.

W celu uzyskania zaświadczenia należy złożyć do Urzędu Gminy w Sieciechowie (referat podatkowy) wniosek o wydanie zaświadczenia wraz z podpisaną umową dzierżawy.

Na wydanie przedmiotowego zaświadczenia Wójt ma 7 dni.

Wydanie zaświadczenia jest zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tj. Dz.U.2019, poz. 1000 ze zm.).

#### UWAGA

Na podstawie ww. przepisów wójtowie dokonują tylko potwierdzenia zawarcia umowy, zatem nie potwierdzają faktu rozwiązania lub wygaśnięcia umowy dzierżawy, nie sporządzają umowy dzierżawy i nie poświadczają własnoręczności podpisów na tych umowach. Ponadto organ wykonawczy danej gminy władny jest tylko do potwierdzania umowy dzierżawy gruntów położonych na terenie właściwości miejscowej tej gminy. Zatem w niektórych przypadkach w umowie dzierżawy potwierdzenia mogą być dokonywane przez kilku wójtów, stosownie do ich właściwości.

Potwierdzenie zawarcia umów dzierżawy dotyczy spraw związanych z wypłatą emerytury lub renty rolniczej.

Wójt Gminy Sieciechów  
/-/ Arkadiusz Guba