STAROSTA KOZIENICKI

GKN.I 6840.7.2019

Kozienice, dnia 19.05.2020 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ, ZGODNIE Z ART. 37 UST. 2 PKT 6 USTAWY Z DNIA 21 SIERPNIA 1997 R. O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z póź. zm.), w związku z Zarządzeniem Wojewody Mazowieckiego nr 124 z dnia 27 marca 2020 r., ***podaję*** do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 u.g.n.

Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia	Nr Księgi wieczystej	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Oszacowana wartość:
Zajezierze gm. Sieciechów	505/15	0,1000 ha	RA1K/00015614/3	Dla terenu, na którym położona jest przedmiotowa działka brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sieciechów zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Sieciechów nr XVI/91/99 z dnia 28 grudnia 1999 r. dla terenu obejmującego przedmiotową działkę określa się funkcję „ tereny rolne".	Przedmiotowa działka ma kształt trapezu o boku przyległym do wału przeciwpowodziowego po którym przebiega droga asfaltowa o długości 37 m. Ukształtowanie terenu działki - teren płaski. Nieruchomość posiada dostęp do następujących urządzeń infrastruktury technicznej: linia telefoniczna. Działka jest nieogrodzona, użytkowana jest rolniczo (poziom kultury rolnej – dobry).	Wartość rynkowa przedmiotowej niezabudowanej nieruchomości gruntowej wynosi: 3 600,00 zł (słownie złotych: trzy tysiące sześćset 00/100).

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w sposób zwyczajowo przyjęty na okres 21 dni w Starostwie Powiatowym w Kozienicach i Urzędzie Gminy Kozienice, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 wyżej cytowanej ustawy z zastrzeżeniem art. 216 a, osoby posiadające pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą składać wnioski o ich nabycie po cenie podanej w wykazie, w terminie 6 tygodni od dnia podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

STAROSTA

mgr inż. Andrzej Jung